

Boeslum Plantage

WWW.gfbp.dk

Orientering

April 2023



Bestyrelsen orienterer hermed om følgende:

Arbejdsdag på Legepladsen	Side 1
Nyt fra Udvalget for hastighedsdæmpende foranstaltninger	Side 2-3
Indkaldelse til generalforsamling 13. maj 2023, inkl. regnskab og budget	Side 4-6
Fortegnelse over bestyrelsesmedlemmer	Side 7

Arbejdsdag på Legepladsen

Legepladsen trænger til en forårsrensning, derfor er der arbejdsdag på Legepladsen lørdag d. 17. juni 2023 kl. 09:00. **Alle er velkomne**, der er brug for både ”handymænd og handykvinder”. Arbejdsopgaverne vil blive fordelt på dagen. Foreningen vil være vært for pause øl og vand, samt en let, og stående frokost. Medbring gerne selv arbejdshandsker, rive, skovl og måske en trillebør. Arbejdet udføres i samarbejde med vores nabo grundejerforening Boeslum Bakker.

Nyt fra Udvalget for hastighedsdæmpende foranstaltninger

På generalforsamlingen i 2021 blev der nedsat et udvalg, der skal undersøge mulighederne for at etablere hastighedsdæmpende foranstaltninger på vejene i området. Der blev efter et møde med Syddjurs Kommune, igangsat hastighedsmålinger på Midtvangen, Kornvangen og Dalvangen, for at kortlægge det faktuelle behov for hastighedsdæmpende foranstaltninger. Målingerne blev udført i juni 2022 og vi har, efter at have rykket flere gange, i februar 2023 modtaget resultaterne, som er vist med et eksempel på næste side. Udvalget arbejder videre, og har efter planen et forslag klar til drøftelse på generalforsamlingen.

Generalforsamlingen

Vi vil fra bestyrelsen gerne opfordre medlemmerne til at møde op og gøre jeres indflydelse gældende. Vi synes selv det er et udmærkede møde, hvor det hele foregår i en afslappet og hyggelig atmosfære og hvor alle kan komme til orde, så opfordringen skal være: Tag med til generalforsamlingen og få indflydelse, og om ikke andet så er der en glimrende formiddagskaffe med blødt brød og pålæg, samt en mulighed for at hilse på andre beboere fra området.

Mød op til generalforsamlingen lørdag d. 13. maj kl.10:00

Hastighedsmåling Midtvangen 5 udført 21-28 juni 2022

Mastra	Hastighedsklassifikation		Side
Målested	Hovedresultater		Udskr. 02.01.2023 08:46
Bestyrer	Resultater for		År
Vej	Midtvangen	Autooprettet	626
Lokalitet	706	Syddjurs	511
Retningsspor	9999626-9	Autooprettet (Sted-id:Midtvangen)	662
Køretøjsart	0/0	Autooprettet	4
Periode	T	Total trafik	2
Kommentar	MOTORKTJ	Motor køretøjer	6,9
Hast.grænse	21.06-28.06.2022 (pro_v11_ek, HK-12 30)	Trafiktype	Bolig-arbejdssted

Hastigheds-interval	Hverdage (pr.døgn)			Lørdage (pr.døgn)			Søndage (pr.døgn)			Helligdage (pr.døgn)			Ugedøgn (5*hvd+lør+søn)/7					
	Døgn 4	antal	%	Døgn 1	antal	%	Døgn 1	antal	%	Døgn 0	antal	%	Døgn 1	antal	%	Døgn 0	antal	%
0 - 10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10 - 15	3	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	3	0	0	3	0	0
15 - 20	13	2	2	11	2	2	17	3	3	17	3	3	13	2	2	13	2	2
20 - 25	43	7	7	35	5	7	41	6	9	41	6	9	42	7	9	42	7	9
25 - 30	102	14	14	109	17	24	96	15	24	96	15	24	102	15	24	102	15	24
30 - 35	211	31	31	212	32	56	206	32	56	206	32	56	210	30	54	210	30	54
35 - 40	196	28	28	164	25	81	183	29	85	183	29	85	190	28	82	190	28	82
40 - 45	87	13	13	91	14	95	73	11	96	73	11	96	86	13	95	86	13	95
45 - 50	27	4	4	29	4	99	16	3	99	16	3	99	26	4	99	26	4	99
50 - 55	6	1	1	3	1	100	5	1	100	5	1	100	5	1	100	5	1	100
55 - 60	2	0	0	1	0	100	2	0	100	2	0	100	2	0	100	2	0	100
60 - 180	0	0	0	1	0	100	1	0	100	1	0	100	1	0	100	0	0	100
85% fraktil km/t	41,1			41,5			40,0			41,0			41,0			41,0		
Gennemsnit km/t	34,3			34,4			33,9			34,2			34,2			34,2		
I alt antal	690			656			643			679			679			679		

Indkaldelse til generalforsamling

Hermed indkaldes til generalforsamling i Grundejerforeningen Boeslum Plantage **lørdag den 13. maj 2023 kl. 10.00 i Boeslum Forsamlingshus, Søkjersvej 4, 8400 Ebeltoft.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Formandens beretning.
4. Aflæggelse af regnskab underskrevet af bestyrelse og revisor.
5. Fremlæggelse af budget samt fastlæggelse af kontingent.

6. Valg af bestyrelse og suppleanter.

På valg til bestyrelsen er:

Formand: Morten Sell, Dalvangen 20 (modtager genvalg)

Bestyrelsesmedlemmerne: Pia Elgaard, Hovedvangen 7 (genopstiller ikke) og Marion Norup, Havrevangen 1 (genopstiller ikke)

Formand og bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år ad gangen.

Suppleanter: Laila Pedersen, Dalvangen 10, valgt i 2022 for 1 år. Desuden skal der vælges en ny suppleant for 1 år, idet Pia Sundberg ønsker at fratæde.

7. Valg af revisorer.

På valg er, Grethe Andersen, Bygvangen 2 og Poul Thind, Havrevangen 11. Revisorer vælges for et år ad gangen

8. Indkomne forslag.

9. Eventuelt.

Ad 8: Bestyrelsen stiller følgende forslag: At der som vejfundsarbejde i 2023 udføres asfaltbelægning på Hovedvangen 1-7, til en skønsmæssig overslagspris på ca. 65.000 kr. Hovedvangen er på dette stykke en fælles vej med Grundejerforeningen Boeslum Bakker, der betaler en tilsvarende andel

Grundejerforeningen Boeslum Plantage - Årsregnskab og Budget

Rev 2 - 07-03-2023

Resultatopgørelse 2022

	2022		Budget 2022		2021	
	Debet	Kredit	Debet	Kredit	Debet	Kredit
Indtægter						
Medlemskontingent 199 stk á 1.000,-		199.000		199.000		192.000
Indskud (ejerskifte)		3.600		4.000		1.200
Boeslum Bakker legeplads		7.393		5.000		4.001
Renter bank		0		10		12
Gebyr/renter debitorer		200		600		300
Indtægter i alt		210.193		208.610		197.513
Omkostninger						
Driftsomkostninger						
Vejvedligeholdelse	25.321		20.000		31.262	
Vejfondsarbejder - OB Havrevangen og Stikvej MV	153.313		174.000		97.734	
Møder - Udvalg for trafik	0		0		6.600	
Vinterforanstaltninger	9.500		20.000		20.000	
Hjertestarter	632		0		1.908	
Forsikringer legeplads (ansvar)	1.777		2.000		1.691	
Grønne områder (legeplads)	14.570		9.000		16.588	
Driftsomkostninger i alt	205.113		225.000		175.783	
Administration						
Kontorarikler og tryksager	3.701		1.500		1.996	
Honorar til bestyrelsen	9.908 <small>Note 1</small>		8.750		7.001	
Telefon til bestyrelsen	9.908 <small>Note 1</small>		8.750		7.000	
Porto og gebyrer	579		3.000		2.457	
Regnskabsassistance	3.000		4.000		3.000	
Advokat incl. tinglysning skøder	7.475		1.500		0	
Mødeudgifter mv.	5.824		4.000		3.492	
Generalforsamling	6.039		7.000		6.050	
Kørselsudgifter	4.082		1.500		1.710	
Diverse udgifter	920		200		500	
Tab på debitorer	0				0	
Administration i alt	51.435		40.200		33.206	
Omkostninger i alt	256.548		265.200		208.989	
Årets driftsresultat		-46.355		-56.590		-11.476
Overført til vejfonden	79.800		79.600		75.200	
Bidrag fra vejfonden		153.313		165.439		97.734
Årets driftresultat eksl. Vejfondsarbejder		27.158		29.249		11.058

Note 1 Formeget udbetalt 19.815 - 17500 = 2.315 er tilbagebetalt i 2023

Grundejerforeningen Boeslum Plantage - Årsregnskab og Budget

Rev 2 - 07-03-2023

Regnskab for vejfonden 2022

	Regnskab 2022		Regnskab 2021	
	Debet	Kredit	Debet	Kredit
Vejkonto primo 2022	85.839		108.373	
Anlægsudgifter		153.313		97.734
Vejmateriel Advokat		5.625		0
Græsslåning (egenlig drift)		850		0
Renteindtægter (udgift)		40		0
Indskud 2022	79.800		75.200	
I alt	165.639	159.828	183.573	97.734
Vejkonto ultimo 2022		5.811		85.839

Balance 2022

	Pr. 31.12.2022		Balance 2021	
	Aktiver	Passiver	Aktiver	Passiver
Debitorer (tilgodehavender)	1.000	Note 1	250	
Check konto 8245	270.283		224.340	
Vejkonto 4782	5.824		85.852	
Egenkapital primo 2022		307.442		318.918
Driftsresultat		-48.355		-11.478
Egenkapital ultimo 2022		259.087		307.442
Kreditorer (ikke forfaldne regninger)		16.000 Note 2		3.000
Balance	277.087	277.087	310.442	310.442

Noter

Note 1: Debitorer

Debitorer	1.000
Debitorer i alt	1.000

Note 2: Kreditorer


Risøj Revision	3.000
Rasmus Entreprenørforening	13.000
Kreditorer i alt	16.000

Regnskabet godkendes hermed af:

Dato: 13/3 2023



Kasserer
Marion Norup



Formand
Morten Sell

Bemærkninger fra revisor:

Dato: 13/3 23



Revisor
Grethe Andersen



Revisor
Poul Thind

Grundejerforeningen Boeslum Plantage - Årsregnskab og Budget

Rev 2 - 07-03-2023

Forslag til budget 2024

	2024		Vedtaget 2023		Resultat 2022	
	Debet	Kredit	Debet	Kredit	Debet	Kredit
<u>Indtægter</u>						
Medlemskontingent 199 stk á 1.000,-		199.000		199.000		199.000
Indskud (ejerskifte) - udgår evt.		-		-		3.600
Boeslum Bakker legeplads		5.000		5.000		7.393
Renteindtægter		100		100		-
Gebyr/renter debitorer		600		600		200
Indtægter i alt		204.700		204.700		210.193
<u>Omkostninger</u>						
Driftsomkostninger						
Vejvedligeholdelse	30.000		30.000		25.321	
Vejfundsarbejder Hovedvangen ½ del	95.000		95.000		153.313	
Møder - Udvalg for trafik	-		-		-	
Vinterforanstaltninger	25.000		25.000		9.500	
Hjertestarter	2.500		2.500		632	
Forsikringer legeplads	2.000		2.000		1.777	
Grønne områder (legeplads)	9.000		9.000		14.570	
Driftsomkostninger i alt	163.500		163.500		205.113	
Administration						
Kontorarkler og tryksager	3.000		2.000		3.701	
Honorar til bestyrelsen	8.750		8.750		9.908	
Telefon til bestyrelsen	8.750		8.750		9.908	
Porto og gebyrer	2.000		3.000		579	
Regnskabsassistance	4.000		4.000		3.000	
Advokat	1.500		1.000		7.475	
Mødeudgifter mv.	5.000		3.000		5.824	
Generalforsamling	6.000		6.000		6.039	
Kørselsudgifter	3.000		2.000		4.082	
Diverse udgifter	500		500		920	
Tab på debitorer	-		-		-	
Administration i alt	42.500		39.000		51.435	
Omkostninger i alt	206.000		202.500		256.548	
<u>Årets driftsresultat</u>		-1.300		2.200		-46.355
Overført til vejfonden	79.600		79.600		79.800	
Bidrag fra vejfonden		95.000		95.000		153.313
<u>Årets driftresultat eksl. Vejfondsarbejder</u>		14.100		17.600		27.158

Grundejerforeningen Boeslum Plantage

Bestyrelsen pr. 8. maj 2022

Formand Morten Sell Dalvangen 20 8400 Ebeltoft 24 63 66 10 mortensell14@gmail.com På valg 2023	Kasserer Marion Norup Kolt Kirkevej 9 8361 Hasselager Havrevangen 1 mwnorup@gmail.com På valg 2023
Bestyrelsesmedlem Tony Grud Kristensen Æghøjvej 8, Vandet 8840 Rødkjærsbro 86 66 80 11 – 23 26 45 11 tonymona@outlook.dk På valg 2024	Bestyrelsesmedlem Sekretær Lillian L. Knærkegaard Kornvangen 8 8400 Ebeltoft knaerke_1@hotmail.com På valg 2024
Bestyrelsesmedlem Pia Elgaard Hovedvangen 7 8400 Ebeltoft 60 18 38 29 p_elgaard@yahoo.com På valg 2023	
Suppleant Laila Pedersen Dalvangen 10 8400 Ebeltoft lailapedersen@privat.dk På valg 2023	Suppleant Pia Sundberg Havrevangen 13 8400 Ebeltoft 23 20 43 79 piasundbergsvendsen@gmail.com På valg 2024
Revisor Grethe Andersen Bygvangen 2 8400 Ebeltoft	Revisor Poul Thind Havrevangen 11 8400 Ebeltoft